NOTIFICAÇÃO DE APLICAÇÃO DE MULTA

(cidade) - (UF), (dia) de (mês) de (ano)

Comunico ao Sr(a). \_\_\_\_\_\_\_\_\_ a cobrança do valor de R$ XXX,XX (\_\_\_\_\_\_\_\_) em multa junto ao valor da próxima taxa condominial, em virtude da violação do artigo nº XXX do Regimento Interno:

(Informar trecho)

Ocorre que (descrever a ocorrência, especificando preferencialmente o horário e data).

Caso deseja fazer alguma contestação, o recurso deve ser apresentado à Assembleia Geral de Condôminos em até X dias após o recebimento desta notificação.

Contamos com a vossa colaboração e esperamos que infrações do tipo não se repitam.

Atenciosamente,

(Assinatura e nome do síndico)

Notificação por barulho

(cidade) - (UF), (dia) de (mês) de (ano)

Prezado condômino,

Envio esta notificação em razão de (informar a ocorrência), atitude que foi alvo de uma série de reclamações e apresentou reincidência apesar das ligações e advertência enviada a V. Sa.

Tomando por base o dever do síndico conforme a norma nº XXX do Regimento Interno, solicito que apresente uma justificativa até o dia \_\_\_\_\_\_\_ para posterior análise, sob risco de aplicação de multa.

Aguardo retorno assim que possível,

(Assinatura e nome do síndico)